

NIEUWS

NR 4 - JUNI 2021



Nieuw Nijlen

waar **uw** mening telt



DE ROL van de oppositie

Beste dorpsgenoten,

Churchill zei ooit
"The duty of the Opposition is to oppose".
Vrij vertaald betekent dit: "Het is de plicht
van de oppositie om zich te verzetten".

Voor Nieuw Nijlen is oppositie voeren heel wat
meer.

Als oppositiepartij wil Nieuw Nijlen het be-
stuur bewust maken en confronteren met de
mening van onze inwoners. Vanuit die ge-
dachte vertolken we graag de stem van onze
mensen en willen we duidelijk maken wat er
fout loopt en waar het beter kan. Dagelijks
stellen we vast dat er beslissingen worden
genomen die niet zijn afgetoetst met de be-
langhebbende inwoners.

Vaak wordt er belastinggeld uitgegeven aan
zaken die voor de brede bevolking totaal
overbodig of overdreven zijn. Vooral op finan-
cieel vlak is de oppositie een controlerend
orgaan en we kijken er dan ook nauwgezet op
toe waar de centen naartoe gaan. Dat is onze
verdomde plicht als oppositie! Zeuren en za-
gen of al eens op tafel kloppen horen daar ook
soms bij.

Het is ook onze taak om zaken aan te kaarten
die niet gerealiseerd worden en die toch
belangrijk zijn voor ons dorp en onze inwo-
ners. Sinds het prille begin van ons bestaan
heeft Nieuw Nijlen daarom al een heleboel
originele en creatieve ideeën gelanceerd. Ook
dat vinden wij een taak van de oppositie.

Helaas overheerst binnen het schepencollege
nog steeds de oude politieke cultuur en wor-
den ideeën en voorstellen nog al te vaak
afgeketst, enkel en alleen omdat ze van de
oppositie komen. Gelukkig is er af en toe een
uitzondering, zoals de commissie Milieu. Daar
kunnen de meerderheid én de oppositie wel
samenwerken en **ijveren** voor een betere
gemeente. Zolang dit niet algemeen is inge-
burgerd bij de rest van de meerderheid zullen
wij onze oppositierol vol energie blijven spe-
len, in het belang van jullie en van jullie
portemonnee.

In dit "Nieuw Nijlen Nieuws" geven we u graag
een inkijk in de actuele Nijlense politiek.



Veel leesplezier!

Manuela en Leo

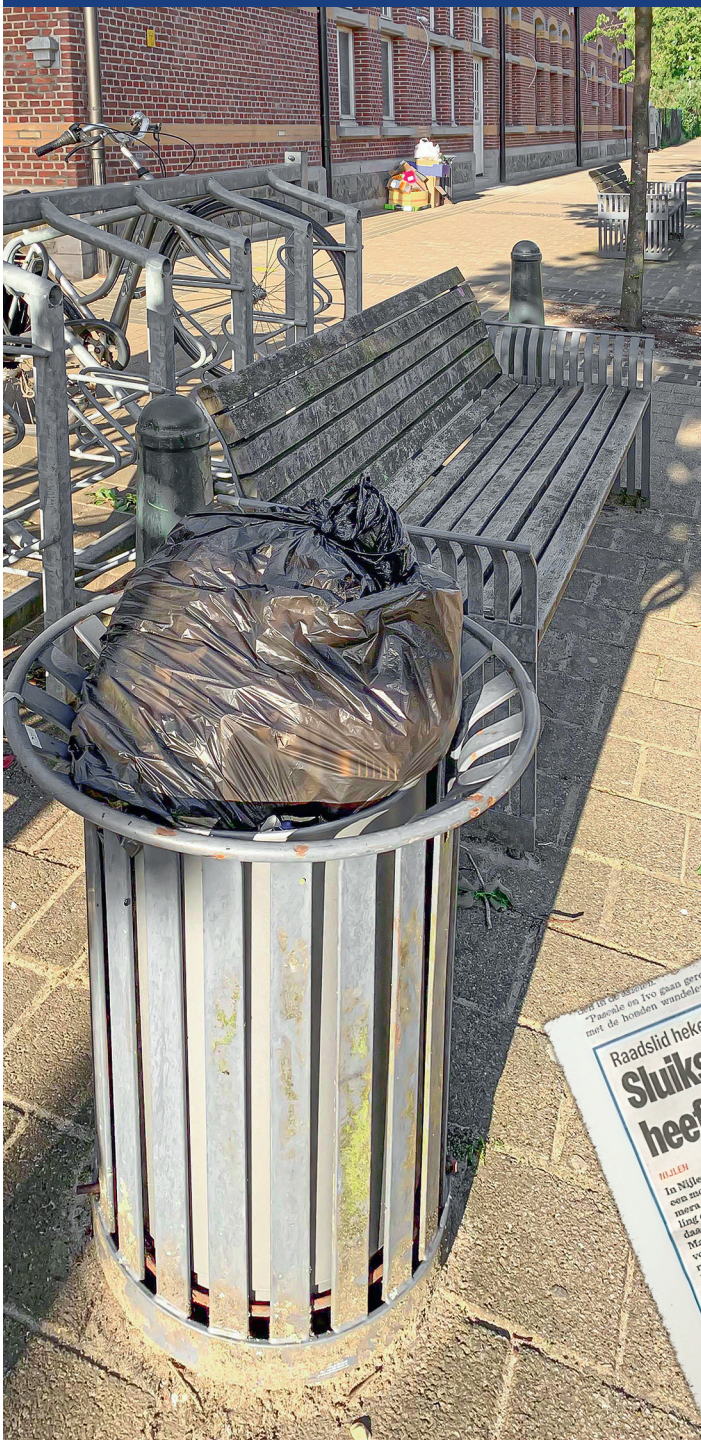


IN DEZE EDITIE

- De rol van de oppositie
- Zwerfvuil en sluikestort: miserie... miserie...
- Nijlen: dorp of stad?
- Het mag weer wat kosten!
- Nieuwjaarsactie Nieuw Nijlen
- Mobiliteit meemaken?

Zwerfvuil en sluikestort:

miserie...
miserie...



Al in september 2019 kaartte Nieuw Nijlen het probleem aan over het sluikestorten en zwerfvuil in onze gemeente. De vuilbakken aan het station in Nijlen puilden elke week uit door het **sluikestorten** van **huishoudelijk afval**, onder het luie oog van de **camera** die aan het stationsgebouw hangt. Twee jaar later is er niets veranderd. De openbare vuilbakken in de stationsbuurt zijn nog regelmatig een **mini-stort**. Ondanks heel wat constructieve voorstellen van Nieuw Nijlen merken we dat er op het terrein **weinig veranderd** is. Gaande van sensibilisering, info campagnes, andere types van vuilbakken en controles door de politie tot het stevig aanpakken van de vervuilers. Helaas!

Nochtans stellen we vast dat de schepen van **Milieu** moeite doet om een en ander te veranderen. Over de verschillende partijen heen werden heel wat **goede ideeën** besproken die zeker kunnen bijdragen aan een propere en milieubewuste gemeente. Maar het lijkt voor de schepen moeilijk om de politie en het bestuur te **motiveren** om actief mee te werken aan een **nettere gemeente**. Hopelijk volgt dan ook eens het schepencollege en de **politie**.

Informeer de inwoners, spreek mensen aan en bestraf desnoods de overtreders. Laat de dure camera eindelijk zijn werk doen. En waar zit de GAS-ambtenaar in dit verhaal? Zorg er eindelijk eens voor dat de doorn in het oog van vele mensen aangepakt wordt. **Bestrijd zwerfvuil en sluikestort** tot het probleem is opgelost!



Nijlen: dorp of stad?

Het is nog aangenaam vertoeven in het landelijke groen en de open ruimtes van onze gemeente. Maar binnen onze dorpskernen gaat het de verkeerde kant op. We zien steeds meer **grote bouwprojecten** opduiken waardoor het uitzicht van onze dorpskernen in snel tempo verandert. Sommige zijn geslaagd, andere niet. De **bouwwoede** gaat ten koste van het groen en zorgt voor een verstedelijking van onze gemeente. Om nog maar te zwijgen over de extra **verkeersdrukte**. Bouwvergunningen voor grote projecten worden vlotjes uitgereikt. Groene plekjes moeten plaats ruimen voor steen, beton en kunstmatig aangelegde parkjes en wadi's. **Nieuw Nijlen** ijvert voor een groene en dorpse gemeente. Wij eisen dat er voldoende voorwaarden worden opgelegd voor het **behoud van groen** in nieuwe projecten, de **bepanking** van **hoogbouw** en een correcte financiële bijdrage van de bouwheer voor de **kosten** die grote projecten meebrengen.



De skyline van onze gemeente in 2040?

- ▶ **Wist je dat** ook de GeCoRo, de wettelijk verplichte adviescommissie met onafhankelijke deskundigen, meer dan regelmatig kritiek uit op de kwaliteit van de bouwprojecten en de ruimtelijke ordening in Nijlen?
- ▶ **Wist je dat** tegenwoordig het weinige groen in heel wat bouwprojecten wordt “geschonken” aan de gemeente? Gevolg is dat de belastingbetaler opdraait voor de kosten van dat groenonderhoud.
- ▶ **Wist je dat** in het Kesselse Pastoriepark-project een aantal sociale bouwgronden - gronden die het bestuur aan een schappelijke prijs zou kunnen aanbieden aan de Nijlenaars - verdwijnen?

Laat u horen!

Wij vernemen graag wat u vindt van de verdere verstedelijking van Nijlen. Wat verwacht u van een goed bestuur op het vlak van ruimtelijke ordening en dorpsontwikkeling? Laat het ons weten **via info@nieuwnijlen.be**

Buurtpunt Nijlen of “Duur punt” Nijlen?

Het bestuur startte recent een buurtpunt op in de **chirolokalen** aan de **Kerkeblokken**. Het is een interessant initiatief waar Nieuw Nijlen ook vragende partij voor was. Maar wij zouden het zeker goedkoper gedaan hebben. De toekomst zal moeten uitwijzen of het wel een goede investering is. Het is te hopen dat er snel nieuwe initiatieven worden opgestart, want de **huurprijs** voor het gebouw mag er zijn. We betalen **1.100 euro per maand** voor de huur van het lokaal en dit voor een periode van **5 jaar (!)**. Dit terwijl de gemeente zelf nog heel wat gebouwen in eigendom heeft die leeg staan. Wat ze daarmee van plan zijn weten we nog altijd niet, ondanks de intussen al oude belofte van het schepencollege om een “patrimoniumplan” op te maken. Zo staan er twee **woningen** te **verkommeren** aan het **Kerkplein** en ééntje in de **Statiestraat**. En verder staan er intussen twee pastorieën in Nijlen en Kessel Centrum al geruime tijd **leeg**. Waarom kon één van die gebouwen dan niet gebruikt worden voor een buurtpunt?

In het buurtpunt is ook “De Buurderij” gevestigd. Een initiatief van de gemeente om duurzaam en lokaal winkelen te promoten. Het zou gaan om een rechtstreekse verkoop tussen de lokale handelaars en de gebruikers. Helaas is het zo dat er van de **36** deelnemende bedrijven slechts **7** uit Nijlen afkomstig zijn. Van een **duurzame** en **lokale** economie is dan ook **geen sprake** als we zien dat er zelfs firma's uit **Wallonië** aanwezig zijn op deze “lokale” markt.

“Koop lokaal”, de slogan die we alsmaar horen van ons gemeentebestuur, is dan ook ver te zoeken. **Niet eerlijk** ten opzichte van onze eigen dorpswinkels en handelaars.



Het mag weer wat kosten!

Een belangrijk punt voor **Nieuw Nijlen** is het spaarzaam omspringen met het **belastinggeld** dat **jullie** allemaal **betalen**. Helaas stellen we vast dat het schepencollege vaak niet zo zorgzaam omspringt met uw **centen**.



Een recent staaltje van verspilzucht is de **1.400.000 euro** die de meerderheid wil uitgeven aan de vernieuwing van de buitenomgeving van de Gemeentelijke Technische dienst in de Koningsbaan. Dit moet absoluut goedkoper kunnen! Dus zien wij liever een **besparing** hierop. Wij willen dat een groot deel van dit budget gebruikt wordt voor de aankoop van beter materiaal en werktuigen voor onze gemeentelijke arbeiders. Zij werken dagelijks in soms moeilijke omstandigheden **zonder** het juiste **werkgerief**. Zij verdienen dan ook beter volgens ons.

Bovendien stellen we vast dat, ondanks de **torenhoge prijs** voor de renovatie, er onvoldoende regenwaterrecuperatie voorzien wordt. Terwijl iedereen dagelijks te horen krijgt dat we **spaarzaam** moeten zijn met water, telt dat blijkbaar niet voor ons bestuur. Door de aanleg van voldoende regenwateropslag zouden ze stevig kunnen besparen op de honderdduizenden liters leidingwater die jaarlijks gebruikt worden voor het sproeien van het openbaar groen. Dat zou alvast een **fikse besparing** zijn en zou ons milieu ook ten goede komen.

Nieuwjaarsactie Nieuw Nijlen

**Ook voor onze kleinste dorpsgenootjes
gooide corona dit jaar roet in het eten.**

Vanwege de veiligheidsmaatregelen was het nieuwjaarszingen verboden. Wij, van Nieuw Nijlen, vonden dit erg jammer en bedachten een **leuk alternatief** om hen toch een toffe attentie te kunnen bezorgen. Zo houden we mee de traditie in ere. We dropten in elke brievenbus een **nieuwjaarskaart** met een tekening die de kinderen konden inkleuren. In ruil voor een ingekleurde **tekening** kreeg elke deelnemer van ons een **geschenkje** op maat en iets lekkers om te smullen. De actie was een grandioos succes. Het was mooi om de **blijde gezichtjes** te zien bij het ontvangen van hun pakje.



Het hoogtepunt van onze actie was de onverwachte inzending van de tekening van de **93-jarige Anna**. Ook zij vond onze actie sympathiek en ze besloot om onze tekening ook in te kleuren en in te zenden. Anna ontving hierop van Nieuw Nijlen een doosje **pralines** en haalde met haar tekening zelfs de **krant**.



Mobiliteit meemaken?

Het gaat niet goed met het mobiliteitsbeleid in onze gemeente.

Met de **proefopstelling** aan de school van de Klokkelaan schoot het bestuur weer eens flink naast de roos. Het pardoes neerplanten van de zoveelste testopstelling kreeg, terecht en logischerwijs, **bakken commentaar**.



Onze balans van deze test: ze schieten met een kanon op een mug. Veilig kunnen fietsen naar school is belangrijk, maar hiervoor een hele buurt op **stelten zetten**, is niet doordacht. Ondanks een paar positieve commentaren zijn de reacties dan ook ronduit **negatief**.

We gaan voor een **“Modal shift”**, zegt de schepen van Mobiliteit. Volgens ons betekent dit dat we het juiste vervoermiddel moeten gebruiken voor de juiste verplaatsing.

Maar in Nijlen gebruikt het bestuur een **eigen definitie**: Allemaal de fiets op en geen auto meer gebruiken! Hierbij vergeten ze dat dat niet zomaar kan voor veel mensen. Bovendien zorgt dit voor heel wat andere **problemen**.

Nieuw Nijlen wil komen tot een **mobiliteitsbeleid** waarbij er een veilig evenwicht gevonden wordt tussen de zwakke weggebruikers en het gemotoriseerd verkeer. Een **extreme** keuze voor de ene of de andere lijkt ons niet correct.

Helaas wordt er met participatie weeral een **loopje** genomen. Rap rap wordt er van alles doorgevoerd en daardoor worden onze inwoners niet of pas laattijdig betrokken. Zelfs het participatietraject dat opgestart werd met de “Meemakers” loopt niet naar wens.

Meemakers, de vrijwilligers die belangeloos willen meewerken aan de toekomst van onze gemeente, melden ons dat de **ideeën** en punten die zij aanbrengen praktisch niet meegenomen worden in de beslissingen.

Proeftuin Bevel

We houden ons hart vast voor het volgende project dat op stapel staat. Het bestuur werkt momenteel aan een nieuw verkeerscirculatieplan voor Bevel.

Binnenkort zullen er nieuwe testopstellingen in het straatbeeld verschijnen.

De politieke partijen kregen **geen inspraak** in de commissie Mobiliteit. Wij hopen dat de Bevelaars wel nog inspraak krijgen maar vrezen ervoor omdat “Proeftuin Bevel” reeds **goedgekeurd** werd in het schepencollege.



OP ZERE TENEN GETRAPT

In onze vorige folder schreven we in het artikel “Stukken van mensen in het gemeentelijk paleis” over de dure smaak van de algemeen directeur van de gemeente. Aangezien zij niet de beslissing nam om de dure stoelen voor het gemeentehuis aan te kopen, vroeg ze ons om dit recht te zetten in ons eerstvolgende nummer. Daarom bevestigen wij dan ook dat de uiteindelijke beslissing om dit dure meubilair aan te kopen werd genomen door het schepencollege.

Op 21 maart organiseerde Nieuw Nijlen een lekker lente-ontbijt, aan huis geleverd

Via deze weg willen wij iedereen bedanken die een ontbijt bestelde en ons op die manier een financieel duwtje in de rug gaf.

Dikke merci!!



- **Heb je interesse in gemeentepolitiek?**
- **Wil je ons team versterken?**
- **Wil je ons steunen?**
- **Heb je ideeën of suggesties die voor een mooiere gemeente kunnen zorgen?**
- **Heb je graag een lid- of sympathisantenkaart?**



Neem een kijkje op onze website www.nieuwnijlen.be en laat het ons weten:

- info@nieuwnijlen.be
- Manuela Verbist - gemeente- en OCMW-raadslid (0491/07 43 24)
- Leo Verelst - gemeente- en OCMW-raadslid (0497/59 20 78)
- Sarah Diels - lid BC OCMW (0486/96 07 41)
- Annick Guldentops - secretaris Nieuw Nijlen (0497/45 35 07)

Nieuw Nijlen dankt haar sponsors en sympathisanten van harte voor hun steun.